



ZP/128/19

Gdańsk, 14.06.2019 r.

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowę kamienicy przy ul. Rycerskiej 10 w Gdańsku”

Szanowni Państwo,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający odpowiada na pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie 11:

Aneks kuchenny

W przedmiarze robót w poz 309.1 wykazano pozycję „I zabudowa kuchenna” – 1 kpl.
W dokumentacji projektowej wykazano łącznie 7 pomieszczeń w których są aneksy.
Czy mamy wyceniać tylko jeden aneks (który?), czy wszystkie wyszczególnione w dokumentacji?

Odpowiedź:

Aneks kuchenny dotyczy tylko zabudowy kuchennej w piwnicy. W pozostałych aneksach przewidziano tylko wyjścia przyłączy mediów. Wobec tego zabudowa kuchenna w pozostałych aneksach kuchennych nie jest przedmiotem zamówienia.

Pytanie 12:

Parkiety i deski drewniane

a) Grubość

W dokumentacji wykazano parkiet o grubości 32mm. W praktyce nikt nie chce podjąć się wykonania parkietu z jednego kawałka drewna.
Jest to niezwykle kosztowne, dodatkowo parkiet/ deski wykonane w tej technologii będą znacznie gorzej pracować od materiału złożonego z warstw.
Czy Zamawiający dopuszcza materiał wykonany na zasadzie warstwowej - płyta sklejka + obłóg drewna szlachetnego. To samo dotyczy desek.

b) Gatunki drewna

Czy parkiet Intarsjowany (tafla pałacowa) ma być wykonany z wierzchnią warstwą obłogu wykonanego tylko i wyłącznie z drewna dębowego czy są jeszcze inne gatunki drewna, np. dąb mieszany z jasnym jesionem.

Odpowiedź:

Obiekt podlega wymogom konserwatorskim. W zakresie projektu jest wykonanie odwzorowania parkietu historycznego oraz deskowania obwiedniego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie obłogu z drewna szlachetnego, jednak nie mniejszej niż grubość 6mm. Zapis nie dotyczy parkietów najwyższej kondygnacji.

Gatunek drewna musi być zgodny z dokumentacją projektową uzgodnioną przez konserwatora - dąb.

Pytanie 13:

W dokumentacji projektowej wykazano „zamówienie uzupełniające” pt. projekt koncepcyjny miejsc parkingowych. Przedmiar natomiast nie obejmuje pozycji wykazanych w tej dokumentacji. W naszej ocenie przedmiar wykonano na podstawie rysunku nr 1315-D30-01, Detal D30 w dokumentacji podstawowej. Czy Oferent ma wycenić prace wykazane w projekcie koncepcyjnym miejsc parkingowych?

Odpowiedź:

Wykonanie miejsc parkingowych jest zamówieniem podobnym, który polega na tym, że zamawiający może, ale nie musi zlecić takie zamówienie w trybie zamówienia z wolnej ręki (odrębna umowa). Nie uwzględnia się wyceny takiego zamówienia w kosztorysie ofertowym dla zamówienia podstawowego. Sposób negocjowania wynagrodzenia zamówień podobnych reguluje § 17 ust. 11 Części II SIWZ - Wzoru Umowy.

Pytanie 14:

W dokumentacji projektowej wykazano kompletne wyposażenie łazienek (biały montaż). Natomiast w przedmiarze robót w pozycji 309.5 wyszczególniono tylko wybrane elementy. Czy Oferent ma wyceniać tylko pozycje wymienione w przedmiarze ww pozycji?

Odpowiedź:

Pozycja 309.5 dotyczy luster w obiekcie. Przedmiar posiada inne pozycje dotyczące białego montażu w tym m.in. poz. 568 do 583.2

Pytanie 15:

Proszę o przesłanie wersji edytowalnej lub hasła do przedmiaru na Przebudowę kamienicy przy ul. Rycerskiej 10 w Gdańsku.

Odpowiedź:

W załączeniu przedmiar w wersji edytowalnej.

Z poważaniem,

Robert Kaczmarek, Kierownik Działu Zamówień
/podpisano elektronicznie/