

Umowa nr GIWK/20../UM/....

zawarta w dniu20... r. pomiędzy:

Gdańską Infrastrukturą Wodociągowo-Kanalizacyjną Sp. z o.o., z siedzibą w Gdańsku przy ul. Kartuskiej 201, działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000216612, której akta rejestrowe znajdują się w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości: 705.492.500,00 zł, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Jacka Skarbka – Prezesa Zarządu
Peterisa Gailitisa – Członka Zarządu

a

....., zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku udzielenia przez Zamawiającego zamówienia sektorowego, prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.), w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 (sygn. akt. ZP/254/16), została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest systematyczny odbiór i zagospodarowanie odpadów o kodach 19 01 14, 19 03 05, 19 01 07* powstających w Instalacji Termicznego Przekształcania Osadów w Gdańsku przy ul. Benzynowej 26.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszej Umowy według następującego pierwszeństwa, z hierarchią ważności ustaloną poniżej:
 - a) niniejszy tekst Umowy,
 - b) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - c) Oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami.
3. Wyjaśnienia i modyfikacje do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) mają taki sam stopień pierwszeństwa jak dokument, który zmieniają.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC prowadzonej działalności gospodarczej i przez cały okres realizacji Umowy będzie utrzymywał to ubezpieczenie i na każde żądanie Zamawiającego będzie okazywał dowód posiadania ubezpieczenia.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie pozwolenia wymagane przepisami prawa do świadczenia przedmiotu Umowy i jest zobowiązany do realizacji Umowy w sposób zgodny z prawem i obowiązującymi normami.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku ze świadczeniem przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności względem warunków umowy, informacji otrzymanych lub pozyskanych w toku realizacji Umowy.

Wykonawca dołoży najwyższej staranności i dopilnuje, aby jego pracownicy i współpracownicy, przestrzegali niniejszego obowiązku poufności. Powyższe nie dotyczy informacji na których ujawnienie lub wykorzystanie Wykonawca uzyskał uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego oraz informacji, których ujawnienie odpowiednim podmiotom lub organom administracyjnym jest wymagane przez obowiązujące przepisy prawa.

8. Zamawiający zgodnie z art. 34 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość zwiększenia zakresu zamówienia w trakcie trwania niniejszej Umowy (Prawo opcji). W tym celu Zamawiający będzie miał prawo skorzystać z prawa opcji i zwiększyć ilość zamówienia do ilości maksymalnych określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
9. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji oraz kar umownych będą takie same, jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego.
10. Zamówienie objęte prawem opcji będzie realizowane w cenach zamówienia podstawowego, określonych w § 3.
11. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot Umowy zadeklarowaną w ofercie metodą w kryterium jakościowo-środowiskowym, pod rygorem sankcji określonych w § 8 i 9 Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia audytu a w czasie realizacji zamówienia w celu potwierdzenia realizacji kryterium.
12. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadami, przeanalizował przed podpisaniem niniejszej umowy całość materiałów objętych SIWZ oraz oświadcza, że nie istnieją żadne przeszkody formalne ani faktyczne w realizacji niniejszej umowy zgodnie z jej brzmieniem oraz obowiązującymi przepisami.

§ 2

Terminy Umowne

Termin świadczenia przedmiotu Umowy ustala się na okres 24 miesięcy od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego do rozpoczęcia świadczenia przedmiotu Umowy.

§ 3

Wynagrodzenie umowne

1. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, wynosi:

Lp.	Kod odpadu	Maksymalna ilość [Mg/24 miesięcy]	Cena jednostkowa netto [PLN]	Wartość jednostkowa netto [PLN]
1	2	3	4	5 (3x4)
1	19 01 14	6722		
2	19 03 05	566		
3	19 01 07*	4088		
Razem netto [PLN]				
VAT 8% [PLN]				
Razem brutto [PLN]				

2. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w §3 ust. 1, jest obmiarowe i jego

- ostateczna wysokość będzie zależna od faktycznej ilości odebranych odpadów.
3. Charakter ryczałtowy mają ceny jednostkowe określone w ust. 1, są one stałe i nie mogą ulec zmianie przez cały okres trwania umowy.
 4. Rozliczanie przedmiotu zamówienia prowadzone będzie na podstawie Kart przekazania odpadów, obejmujących ilość danego rodzaju odpadu przekazanego do zagospodarowania, wg wzoru określonego w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dn. 08.12.2010 r. w sprawie wzoru dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. 2010 Nr 249, poz.1673). Masa przekazanego odpadu danego rodzaju będzie ustalana każdorazowo, podczas czynności ważenia odpadów.
 5. Karty przekazania odpadów wystawiane będą przez Zamawiającego w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron lub w trzech egzemplarzach w przypadku gdy prowadzącym transport i przejmującym odpad będzie inny podmiot.
 6. Karty przekazania odpadu wystawiane będą przez Zamawiającego raz na miesiąc na podstawie oryginałów kwitów wagowych, a następnie zostaną przesłane do Wykonawcy celem ich potwierdzenia i zwrotu. Zamawiający wystawi Karty przekazania odpadu w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania od Wykonawcy miesięcznego zestawienia odbiorów sporządzonego na podstawie dokumentów WZ .
 7. Wykonawca po otrzymaniu od Zamawiającego Karty przekazania odpadu w wystawi fakturę VAT, płatną przelewem w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z kompletem wymaganych załączników, w tym dokumentu potwierdzającego sposób zagospodarowania odebranych odpadów. Integralnymi załącznikami do faktury VAT muszą być potwierdzone Karty przekazania odpadu.
 8. W przypadku braku lub błędnie potwierdzonej przez Wykonawcę Karty przekazania odpadu, Zamawiający ma prawo odmówić zapłaty faktury VAT, do czasu dostarczenia właściwych dokumentów.

§ 4

Przedstawiciele Stron Umowy

1. Przedstawicielem Zamawiającego, upoważnionym do odbioru przedmiotu Umowy będzie, tel. (58).....
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie, tel., który upoważniony zostaje do reprezentowania Wykonawcy wobec Zamawiającego.
3. W przypadku zmiany na stanowisku Przedstawiciela Zamawiającego, lub Przedstawiciela Wykonawcy konieczne jest zawiadomienie na piśmie drugiej strony.

§ 5

Zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje następujące zmiany Umowy:
 - 1) Sposób świadczenia:
 - a) konieczność usunięcia wad w Umowie uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, przepisami prawa lub konieczności dostosowania Umowy do zmienionych przepisów prawa,
 - b) konieczność usunięcia sprzeczności w Umowie w przypadku niemożności usunięcia sprzeczności przy pomocy wykładni, w szczególności gdy sprzeczne zapisy mają równy stopień pierwszeństwa,

- c) ograniczenie lub rezygnacja z części zakresu przedmiotu Umowy przez Zamawiającego,
- 2) Płatności:
- a) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy;
 - b) w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT część wynagrodzenia, której będą dotyczyć zmienione przepisy prawa ulega odpowiedniej zmianie, poprzez doliczenie nowej stawki podatku VAT do pozostającej do rozliczenia kwoty netto, bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy.
 - c) miarkowanie wysokości kar umownych w okolicznościach wskazywanych w odpowiednich przepisach kodeksu cywilnego.
- 3) Zmiany podmiotowe:
- a) kumulatywne przystąpienie do długu przez podmiot, który wykaze że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia, które zamawiający wskazał wobec Wykonawcy,
 - b) zastąpienie dotychczasowego wykonawcy innym podmiotem, który przejmie szczegółowo wskazane obowiązki dotychczasowego wykonawcy i wykona Umowę na warunkach nie gorszych oraz wykaze że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z postępowania, jeśli dotychczasowy wykonawca zgodzi się na potrącenie ze swojego wynagrodzenia kar umownych, a także na ponoszenie odpowiedzialności odszkodowawczej wobec zamawiającego i innych podmiotów, które poniosły szkodę wskutek niewykonania lub nieprawidłowego wykonania obowiązków przez podmiot, który przejął obowiązki wykonawcy.
- 4) Pozostałe zmiany.
- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;
 - b) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ §1 Kodeksu cywilnego;
 - c) zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.;
 - d) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
 - zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, przy czym ciężar dowodu tego wpływu spoczywa na Wykonawcy.
2. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 3) lit. f) Wykonawca zobowiązany jest udowodnić, że zmiany miały wpływ na koszt wykonania przez niego zamówienia.
4. Nie stanowi zmiany umowy wymagającej aneksu do Umowy:

- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
5. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia w przypadku ujawnienia się okoliczności skutkujących koniecznością zmiany sposobu świadczenia jeśli mógł przy dołożeniu właściwej dla profesjonalisty staranności stwierdzić na etapie składania oferty i zawierania umowy, że opisany w umowie sposób świadczenia wymaga zmiany ze względów technicznych lub prawnych.

§ 6

Konsorcjum. Zasoby podmiotów trzecich.

1. Jeżeli Wykonawca występuje jako utworzone zgodnie z odpowiednim prawem konsorcjum lub inny związek bez osobowości prawnej złożony z dwóch lub więcej osób; to:
 - a) osoby te będą solidarnie odpowiedzialne prawnie wobec Zamawiającego za realizację Umowy oraz
 - b) osoby te winny powiadomić Zamawiającego o osobie Lidera, który będzie miał prawo podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy oraz każdej z tych osób oraz
 - c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób;
 - d) wyłącznie Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Umowę, będzie upoważniony do składania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz osób wspólnie realizujących Umowę, zaciągania zobowiązań, wystawiania faktur, przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna oraz do podpisywania aneksów do umowy raz umów na zamówienia uzupełniające.
2. Jeżeli Wykonawca, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów:
 - a) Wykonawca opowiada za działanie podmiotów, o których mowa w ust. 2, jak za działania własne;
 - b) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że podmioty na zdolności których wykonawca powołuje się w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu zrealizują usługi, których wskazane zdolności dotyczą;
 - c) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy;
3. W przypadku zmiany podmiotu, o którym mowa w ust.2, zmiana jest dopuszczalna wyłącznie na podmiot nie podlegający wykluczeniu na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz spełniający warunki udziału w postępowaniu, w zakresie jakim wykonawca polegał na zdolnościach lub sytuacji podmiotu, który podlega zmianie.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto tj. 679.063,50 PLN w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu wraz odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. Zwrot oryginału możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie.

§ 8

Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia następujących kar umownych:
 - a) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego wykonania umowy lub podjęcia realizacji zaniechanych obowiązków w terminie wskazanym w wezwaniu, a w przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust 1, a ponadto Zamawiający może odstąpić w całości lub części od umowy z winy Wykonawcy.
 - b) 10% wartości wynagrodzenia umownego określonego w §3 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy lub odstąpienia od całości lub części umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub przez Zamawiającego z winy Wykonawcy,
 - c) w wysokości 2.000,00 PLN (słownie złotych: dwa tysiące 00/100) za każdy całkowicie lub częściowo niewykonany odbiór odpadów w terminie wskazanym w Tygodniowym Harmonogramie Wywozu Odpadów,
2. Postanowienia ust.1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub dochodzenia ich na zasadach ogólnych.

§ 9

Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy częściowo lub całkowicie, w terminie trzech miesięcy od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, z winy Wykonawcy w następujących przypadkach:

- a) w przypadku braku usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - b) stwierdzenia niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, mimo pisemnego wezwania,
 - c) w innych przypadkach wskazanych w niniejszej Umowie.
2. Zamawiający odstąpi od Umowy z winy Wykonawcy w trybie natychmiastowym w przypadku utraty przez Wykonawcę wymaganych prawem decyzji określonych w SIWZ.
 3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
 4. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron, oświadczonym na piśmie.
 5. W przypadkach odstąpienia w całości od Umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca nie ma prawa żądać wynagrodzenia za prace wykonane.
 6. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Wykonawca nie ma prawa żądać wynagrodzenia od części Umowy, od której Zamawiający odstąpił.
 7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z winy Wykonawcy lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie od Zamawiającego.
 8. W przypadku odstąpienia od Umowy pozostają w mocy postanowienia Umowy dotyczące kar umownych za opóźnienie do dnia odstąpienia od Umowy oraz dotyczące pozostałych kar umownych, w szczególności kary umownej za odstąpienie od Umowy.
 9. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, przedstawicieli stron, numerów telefonów. Zmiana przedstawicieli stron nie wymaga aneksu do Umowy.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3, pisma przesłane pod ostatni znany adres uważa się za doręczone z upływem dwóch tygodni od pierwszego awizo.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
6. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o., jako podatnik i płatnik podatku od towarów i usług oświadcza, że jest uprawniona do otrzymania faktur, posiada nr NIP 583-287-03-69.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku od towarów i usług i posiada nr NIP
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca